

إعلانات رسمية

إعلان بيع عقار للمرة الأولى

صادر عن دائرة تنفيذ الدامور
غرفة القاضي شهرزاد ناصر المعاملة
التنفيذية رقم 2013/59
طالبة التنفيذ: رولا أبو فارس / المحامي
علي أبو شقرا.
المنفذ عليه: وائل حسين ضاهر.
السند التنفيذي: تنفيذ حكم شرعي
صادر عن المحكمة الشرعية السنية
في الحية بقيمة خمس وسبعين ليرة
ذهبية.

تاريخ التنفيذ: 2013/6/11
تاريخ تبليغ الإنذار التنفيذي:
2013/07/03

تاريخ الحجز: 2013/08/19
تاريخ تسجيله: 2013/08/20

تاريخ محضر الوصف: 2013/11/08
تاريخ تسجيله: 2013/12/19

المطروح للبيع: كامل القسم /23/ من
العقار رقم /1506/ الناعمة العقارية
وهو عبارة عن شقة سكنية مؤلفة من
موزع، صالون، سفرة، برنדה، مطبخ،
غرفة غسل، حمامين، غرفة جلوس
وغرفتي نوم
مساحته: 140 م2.

قيمة التخمين: 145000 د.أ.
بدل الطرح المحدد من قبل رئيس دائرة
التنفيذ: 78000 د.أ.

موعد المزايمة ومكان إجرائها: يوم
الأربعاء الواقع فيه 2014/04/30
الساعة الحادية عشرة قبل الظهر أمام
رئيس دائرة التنفيذ في الدامور.

شروط البيع: على الراغب في الاشتراك
بالمزايمة تنفيذ أحكام المواد 983 و987
و973 أ.م. أن يودع باسم رئيس دائرة
تنفيذ الدامور قبل المباشرة بالمزايمة
لدى صندوق الخزينة أو أحد المصارف
المقبولة مبلغاً موازياً لبدل الطرح
أو يقدم كفالة مصرفية تتضمن هذا
المبلغ، وعليه اتخاذ مقام مختار له في
نطاق الدائرة إن لم يكن له مقام فيه، أو
لم يسبق له أن عين مقاماً مختاراً فيه
وإلا اعتبر قلم الدائرة مقاماً مختاراً له،
وعليه أيضاً في خلال ثلاثة أيام من
تاريخ صدور قرار الإحالة إيداع كامل
التمن باسم دائرة التنفيذ في صندوق
الخزينة أو أحد المصارف المقبولة تحت
طائلة إعادة المزايمة بزيادة العشر
وإلا فعلى عهده فيضمن النقص ولا
يستفيد من الزيادة، وعليه كذلك دفع
التمن والرسوم والنققات بما فيه رسم
الدلالة 5% ورقم التسجيل وذلك في
خلال عشرين يوماً من تاريخ صدور
قرار الإحالة.

تاريخ قرار الحجز: 2013/10/14
تسجيله: 2013/10/28

تطرح هذه الدائرة للبيع بالمزاد
العيني المقاسم المذكورة أدناه وفقاً
لمدرجات دفتر الشروط المنظم بتاريخ
2014/2/18
موضوع الطرح:

كامل المقسم 1 من العقار 297 السويقة
شقة في الأرضي مساحتها 108 م.م.
قيمة التخمين: 83400 د.أ.م بدل
الطرح المعدل بستة أعشار التخمين:
50040 د.أ.م.

كامل المقسم رقم 2 عقار 297 السويقة
شقة في الأول مساحتها 139 م.م.
قيمة التخمين: 55600 د.أ.م بدل
الطرح المعدل بستة أعشار التخمين:
33360 د.أ.م.

كامل المقسم رقم 3 عقار 297 السويقة
سطح ومدخل وفسحة مساحتها 108
م.م.
قيمة التخمين: 27000 د.أ.م بدل الطرح
المعدل بستة أعشار قيمة التخمين:
16200 د.أ.م.

تاريخ ومكان المزايمة: يوم الثلاثاء
الواقع فيه 2014/5/6 الساعة 12,30
ظهراً في قصر عدل طرابلس - غرفة
الرئيس.

على كل من يرغب بالاشتراك في المزايمة
عليه أن يعين مكاناً مختاراً له يقع ضمن
نطاق هذه الدائرة وعليه قبل المباشرة
بجلسة المزايمة أن يدفع مبلغاً موازياً
لبدل الطرح بموجب شيك مصرفي
مسحوب على مصرف لبنان باسم
رئيس دائرة تنفيذ طرابلس، وعليه
زيادة في التمن دفع رسوم التسجيل
والدلالة.

رئيس القلم
خضر حمية

إعلان

صادر عن دائرة تنفيذ صور
غرفة الرئيس القاضي عبد القادر
التقويزي

بالمعاملة التنفيذية رقم 2012/41
المتكوّنة فيما بين:

المنفذ: محمود الحسيني / وكيله
المحامي فادي بيبضون.

المنفذ عليه: كمال أبو خليل/ القليلة.
السند التنفيذي: إقرار وتعهد بقيمة
21200000 ل.

تاريخ التنفيذ: 2013/2/18
تاريخ تبليغ الإنذار: 2013/4/18

تاريخ قرار الحجز التنفيذي:
2013/5/15
تاريخ تسجيله في السجل العقاري:
2013/5/24

تاريخ وضع محضر وصف العقار:
2013/9/25
تاريخ تسجيله في السجل العقاري:
2013/11/11

العقارات المطروحة:

1 - كامل العقار رقم 1201/ منطقة
القليلة العقارية، عبارة عن أرض عليها
بناء مؤلف من ثلاثة طوابق سفلي
وأرضي وأول، السفلي عبارة عن قسم
مسقوف على أعمدة بمساحة 70 م.م.
والطابق الأرضي عبارة عن شقة سكنية
تحتوي على صالون وموزع وثلاث

غرف نوم وجلسوس ومطبخ وثلاثة
حمامات وغرفة مونة وثلاث شرفات
ومطلع درج بمساحة 245 م.م.
الطابق الأول عبارة عن شقة سكنية
تحتوي على نفس التوزيع في الطابق
الأرضي.

مساحة العقار بالكامل: 1106 م.م.
قيمة التخمين: 395150 دولاراً أميركياً.
بدل الطرح المخفض: 213381 دولاراً
أميركياً.

مكان المزايمة وتاريخها: يوم الأربعاء
الواقع فيه 2014/4/30 الساعة الواحدة
ظهراً أمام رئيس دائرة تنفيذ صور.
على الراغب بالشراء قبل الدخول في
المزايمة أن يقدم ثمن الطرح نقداً أو
تقديم كفالة مصرفية وافية من أحد
المصارف المقبولة لدى الحكومة فتعطيه
هذه الدائرة شهادة للاشتراك بالمزايمة،
وعليه اتخاذ محل إقامة ضمن نطاق
هذه الدائرة وإلا اعتبر كل تبليغ له في
قلم المحكمة قانونياً، وعليه خلال ثلاثة
أيام من تاريخ الإحالة دفع الثمن كاملاً،
وعليه خلال عشرين يوماً تسديد كامل
المبلغ وعليه دفع رسومي الدلالة والفرغ.

رئيس القلم
علي حجازي

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر عن دائرة تنفيذ طرابلس
رقم المعاملة: 2013/932

المنفذ: شركة الأخشاب الدولية، وكيلها
المحامي محمد البخاري.

المنفذ عليه: عدنان محمد نادر الحلاب -
طرابلس - أبي سمراء.

السند التنفيذي: عقد تأمين عقاري
بالدين البالغ /150000 د.أ.م. والفوائد
والنققات.

تاريخ قرار الحجز: 2013/10/14
تسجيله: 2013/10/28

تطرح هذه الدائرة للبيع بالمزاد
العيني المقاسم المذكورة أدناه وفقاً
لمدرجات دفتر الشروط المنظم بتاريخ
2014/2/18
موضوع الطرح:

كامل المقسم 1 من العقار 297 السويقة
شقة في الأرضي مساحتها 108 م.م.
قيمة التخمين: 83400 د.أ.م بدل
الطرح المعدل بستة أعشار التخمين:
50040 د.أ.م.

كامل المقسم رقم 2 عقار 297 السويقة
شقة في الأول مساحتها 139 م.م.
قيمة التخمين: 55600 د.أ.م بدل
الطرح المعدل بستة أعشار التخمين:
33360 د.أ.م.

كامل المقسم رقم 3 عقار 297 السويقة
سطح ومدخل وفسحة مساحتها 108
م.م.
قيمة التخمين: 27000 د.أ.م بدل الطرح
المعدل بستة أعشار قيمة التخمين:
16200 د.أ.م.

تاريخ ومكان المزايمة: يوم الثلاثاء
الواقع فيه 2014/5/6 الساعة 12,30
ظهراً في قصر عدل طرابلس - غرفة
الرئيس.

على كل من يرغب بالاشتراك في المزايمة
عليه أن يعين مكاناً مختاراً له يقع ضمن
نطاق هذه الدائرة وعليه قبل المباشرة
بجلسة المزايمة أن يدفع مبلغاً موازياً
لبدل الطرح بموجب شيك مصرفي
مسحوب على مصرف لبنان باسم
رئيس دائرة تنفيذ طرابلس، وعليه
زيادة في التمن دفع رسوم التسجيل
والدلالة.

رئيس القلم
ميرنا الحصري

إعلان بيع صادر عن دائرة تنفيذ بعيدا

في المعاملة رقم 2010/1718
الرئيسة جدليل

المنفذ: البنك اللبناني الكندي ش.م.ل.
والذي أصبح بنك سوسيته جنرال في
لبنان ش.م.ل. وكيله المحامي أدولف
الدبس

المنفذ عليه: محمد توفيق الهبري وكيله
الأستاذ عبد الرزاق ممتاز
تاريخ قرار الحجز: 2005/6/14

تاريخ تسجيله: 2005/6/20

العقارات المطروحة:
أولاً: 625 سهماً من العقار 4858 الشياح
(ملك رقبية)

مساحته: 625 (2م) وهو عبارة عن
قطعة أرض رملية مفرزة عن العقار
2196 ولدى الكشف تبين أن على العقار
بناءً قديماً قيد الإنشاء.

حدوده: شمالاً العقار 4858 و4859
وشرقاً أملاك عامة وجنوباً العقار رقم
2196 وغرباً العقار رقم 4859.

مرتفق بالبراح المصدق بموجب المرسوم
2616 تاريخ 1953/9/14، تصديق
تخطيط بالرسوم 14312/4/21/1970
بمبلغ 284.

ورد عزل توكيل من منى الهبري الى
كل من الوكيلين مهيبه عون الهبري
ومحمد توفيق خليل الهبري والعزل
مسجل لدى كاتب العدل /قيس/ رقم
1488/84 تاريخ 1984/5/21 بمبلغ
299.

قيمة التخمين: 7656,25 سبعة آلاف
وستمئة وستة وخمسون دولاراً
أميركياً وخمسة وعشرون سنتاً.

بدل الطرح: 4134,37 (أربعة آلاف ومئة
وأربعة وثلاثون دولاراً وسبعة وثلاثون
سنتاً).

ثانياً: 416,666 من العقار 4860 الشياح
(ملك رقبية)

مساحته: 909 م2 وهو عبارة عن قطعة
أرض رملية مفرزة عن العقار رقم 2196
ولدى الكشف تبين أنه يحتوي على
بناءين قديمين.

حدوده: شمالاً العقار رقم 2749 و2748
وشرقاً العقار رقم 4859 وجنوباً العقار
رقم 2196 وغرباً العقار رقم 2326 و2197
و2324 و2325.

قيد احتياطي بعزل توكيل من منى
الهبري الى كل من الوكيلين مهيبه عون
الهبري ومحمد توفيق خليل الهبري
والعزل مسجل لدى كاتب العدل /قيس/
رقم 1488/984 تاريخ 2011/5/21 بمبلغ
299، مصاب بتخطيط مصدق بالرسوم
رقم 10231/977.

تعهد من زكريا محمد أحمد الفرخ
لصالح الإدارة بتسوية مخالفة البناء
والاستحصال على رخصة إسكان
لإجراء عقد إنشاءات مسجل لدى كاتب
عدل بعيدا ضاهر برقم 99/325.

قيمة التخمين: 110468,57 مئة وعشرة
آلاف وأربعمئة وثمانية وستون دولاراً
أميركياً وسبعة وخمسون سنتاً.

بدل الطرح: 59653,02 (تسعة وخمسون
ألفاً وستمئة وثلاثة وخمسون دولاراً
وستان).

ثالثاً: 625 سهماً من العقار 4857
الشياح (ملك رقبية).

مساحته: 625 م2 وهو عبارة عن قطعة
أرض رملية مفرزة عن العقار رقم 2196،
ولدى الكشف تبين أنه قائم عليه بناء
قيد الإنشاء قديم العهد.

حدوده: شمالاً العقار رقم 4858 و4859
وشرقاً أملاك عامة وجنوباً العقار رقم
2196 وغرباً العقار رقم 4859.

مرتفق بالبراح المصدق بالرسوم
2616 تاريخ 1953/9/14، تصديق
تخطيط بالرسوم 14312/4/1/1970
بمبلغ 384 ورد عزل توكيل من منى
الهبري الى كل من الوكيلين مهيبه عون
الهبري ومحمد توفيق خليل الهبري
والعزل مسجل لدى كاتب العدل /قيس/
رقم 1488/984/5/21/984 ملف 299.

قيمة التخمين: 13932,29 ثلاثة عشر
ألفاً وتسعمئة واثنتان وثلاثون دولاراً
أميركياً وتسعة وعشرون سنتاً.

بدل الطرح: 7523,43 (سبعة آلاف
وخمسمئة وثلاثة وعشرون دولاراً
وثلاثة وأربعون سنتاً).

رابعاً: 625 سهماً من العقار 2196
الشياح (ملك رقبية).

مساحته: 118 م2 وهو عبارة عن
أرض غير مبنية قطعة أرض مفرزة عن
1818. ونتيجة الكشف تبين أنه واجهة
للعقارات الثلاثة أعلاه ويشكل حالياً
مع العقار 1817 شكل طريق كما هو

ظاهر على الخريطة.

حدوده: شمالاً العقار رقم 2749 و2748
وشرقاً العقار 4859 وجنوباً العقار رقم
2196 وغرباً العقار رقم 2326 و2197
و2324 و2325.

مرتفق بالبراح بالرسوم 53/2616
ارتفاق تخطيط بمبلغ 187.

أعطي مالك هذا العقار حق المرور
والهواء والنور وفتح النوافذ والشرفات
لمالك العقار 4859 على طول الحد
الجنوبي لعقاره بحيث يصبح العقار
4859 منتفحاً بحق المرور والنور
والهواء وفتح النوافذ والشرفات على
هذا العقار بمبلغه.

تصديق التصميم التوجيهي بالرسوم
97/10231.

تصديق تخطيط بالرسوم 970/14312.
توضع اليد على القسم المستملك في
هذا العقار وخلافه بالقرار 1/1582.

قيد احتياطي بعزل توكيل من منى
الهبري الى كل من الوكيلين مهيبه
عون الهبري ومحمد توفيق خليل
الهبري مسجل لدى كاتب العدل قيس
رقم 1488/84.

موعد المزايمة ومكانها: يوم الأربعاء
الواقع فيه 2014/6/25 أمام رئيس
دائرة تنفيذ بعيدا الساعة الحادية
عشرة ظهراً.

شروط المزايمة: على الراغب بالشراء
قبل المباشرة بالمزايمة أن يودع باسم
رئيس دائرة تنفيذ بعيدا قيمة الطرح
في صندوق الخزينة أو مصرف مقبول
أو تقديم كفالة معادلة وعليه اتخاذ
محل إقامة ضمن نطاق دائرة تنفيذ
بعيدا إذا لم يكن له مقام فيه وعليه
خلال ثلاثة أيام من صدور قرار الإحالة
إيداع الثمن تحت طائلة اعتباره ناكلاً
وأعادة المزايمة على عهده فيضمن
النقص ولا يستفيد من الزيادة وعليه
في خلال ثلاثة أيام من تاريخ صدور
قرار الإحالة دفع رسم الدلالة.

رئيس القلم
انطوان الحلو

إعلان مزايمة

صادر عن دائرة تنفيذ زحلة - الرئيسة
سينتيا قصارجي.

المنفذ: بنك سوسيته جنرال في لبنان
المنفذ عليه: محمد توفيق هيري

بالمعاملة التنفيذية رقم 2005/613
استنابة دائرة تنفيذ بيروت رقم
2004/2400.

ينفذ طالب التنفيذ سند دين وكتاب
فتح اعتماد وعقد تأمين بمبلغ /66754/
دولاراً أميركياً ومبلغ /36,29765,48/
ليرة لبنانية عدا الرسوم والفوائد.

المطروح للبيع: أولاً: /300/ سهم من
العقار /459/ بوارج.

مساحته: /1907/م2، يقع هذا العقار في
الطرف الغربي من بلدة بوارج تصل اليه
عبر طريق ترابية معبدة وهو عبارة عن
أرض سليخ ضمنها اشجار برية.

حدوده: يحده غرباً العقار /458/
وشرقاً العقاران /1389/ «طريق خاص»
والعقار /1387/ وشمالاً طريق عام
وجنوباً العقار /455/.

الحقوق العينية: ورد كتاب عزل وكالة
من السيدة منى خليل الهبري تعزل
فيها وكيلها مهيبه عون الهبري
ومحمد توفيق خليل الهبري وأي
شخص آخر مفوض من قبل الوكيلين
المعزولين بموجب كتاب عدل زكريا
النصولي بيروت رقم 84/1476 بمبلغ
/60/ الروضة، حجز تنفيذي صادر عن
دائرة تنفيذ بيروت على حصة محمد
توفيق هيري لمصلحة البنك اللبناني
الكندي، محضر وصف العقار على
حصة محمد توفيق الهبري لمصلحة
البنك اللبناني الكندي.

قيمة التخمين: 23838/23838 ثلاثة وعشرون
ألفاً وثمانمئة وثمانية وثلاثون دولاراً
أميركياً.

بدل الطرح: 12872,52/ اثنا عشر
ألفاً وثمانمئة واثنتان وسبعون دولاراً
واثنان وخمسون سنتاً.

المطروح للبيع: ثانياً: /300/ سهم من

العقار /592/ بوارج.

مساحته: /1813/م2، هذا العقار هو
كناية عن أرض صخرية منحدره ليس
لها طريق معبده.

حدوده: يحده غرباً العقاران /564/
و/590/ وشرقاً العقار /604/ وشمالاً
حدود منطقة مزرعة الرمتانية وجنوباً
العقاران /591/ و/604/.

الحقوق العينية: هذا العقار مرتفق
بحق مرور قساطل المياه الى شركة
مياه الدوماني، ورد كتاب عزل وكالة
من السيدة منى خليل الهبري تعزل
فيها وكيلها السيدة مهيبه عون
الهبري والسيد محمد توفيق خليل
الهبري وأي شخص آخر مفوض من
قبل الوكيلين المعزولين بموجب كتاب
عدل زكريا النصولي رقم 84/1476
بمبلغ /60/ الروضة، حجز تنفيذي
صادر عن دائرة تنفيذ بيروت على
حصة محمد توفيق هيري لمصلحة
البنك اللبناني الكندي، محضر وصف
العقار على حصة محمد توفيق
الهبري لمصلحة البنك اللبناني
الكندي.

قيمة التخمين: /2266,30/ ألفان
ومئتان وستة وستون دولاراً أميركياً
وثلاثون سنتاً.

بدل الطرح: /1223,80/ ألف ومئتان
وثلاثة وعشرون دولاراً وثمانون سنتاً.

موعد المزايمة ومكانها: يوم الأربعاء
الواقع فيه 2014/6/18 أمام رئيس
دائرة تنفيذ زحلة في قاعة المحكمة
الساعة الثانية عشرة ظهراً.

شروط المزايمة: على الراغب في الشراء
قبل المباشرة بالمزايمة أن يودع باسم
رئيس دائرة تنفيذ زحلة قيمة الطرح
في صندوق الخزينة أو مصرف مقبول
أو تقديم كفالة معادلة، وعليه اتخاذ
محل إقامة ضمن نطاق دائرة تنفيذ
زحلة إذا لم يكن له مقام فيه وعليه خلال
ثلاثة أيام من صدور قرار الإحالة إيداع
التمن تحت طائلة اعتباره ناكلاً وإعادة
المزايمة على عهده فيضمن النقص ولا
يستفيد من الزيادة، وعليه في خلال
ثلاثة أيام من تاريخ صدور قرار الإحالة
دفع رسم الدلالة.

مأمور تنفيذ زحلة
محمد أبو حمدان

إعلان

تعلم وزارة المالية أنها وضعت قيد
التحصيل جداول التكلفة الأساسية
الصادرة بضرية الدخل على الأرباح
التجارية والصناعية وغير التجارية -
الباب الأول للمكلفين على أساس الربح
المقدر في محافظة بيروت عن إيرادات
2011 - 2012 تكليف 2014.

ان المكلفين أصحاب العلاقة الذين لا
يسدون الضريبة المتوجبة عليهم
كاملة خلال مهلة شهرين من تاريخ
نشر هذا الاعلان في عدد الجريدة
الرسمية الذي سيصدر في 10 نيسان
2014 يتعرضون لغرامة قدرها واحد
بالمئة (1%) من مقدار الضريبة عن كل
شهر تاخير ويعتبر كسر الشهر شهراً
كاملاً.

تبدأ مهلة الاعتراض على الضريبة
المذكورة المحددة بشهرين اعتباراً من
اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الاعلان
أي في 11 نيسان 2014 وتنتهي في 11
حزيران 2014 ضمناً.

مع الإشارة الى انه يتوجب على المكلفين
بضرية الدخل على أساس الربح المقدر
وعملاً بأحكام المادتين 29 و30 من
القانون رقم 44 تاريخ 2008/11/11
(قانون الإجراءات الضريبية) مسك
السجلات المحاسبية المحددة بموجب
قرار وزير المالية رقم 1/453 تاريخ
2009/4/22.

مدير الواردات
لؤي الحاج شحادة
التكليف 631

إعلان

تعلم مؤسسة كهرياء لبنان انها
وضعت قيد التحصيل الفواتير