

الرزم التحفيزية وكيف يستفاد منها؟

تطلب تنشيط الدورة الاقتصادية وإعادة ضخ الحياة في القطاعات الإنتاجية لزيادة النمو وتوفير فرص العمل، إطلاق مصرف لبنان رزماً تحفيزية منذ عام 2013 بالتعاون مع المصارف التجارية. والرزم التحفيزية هي عبارة عن تسهيلات مالية بفائدة مخفضة، يُطلق عليها أيضاً اسم القروض المدعومة، تخفف الكلفة عن كاهل المستفيد منها، وعادةً ما تتوافر بشروط ميسرة كمدة سداد متوسطة إلى طويلة الأمد، وفترة سماح، إضافة إلى إمكانية جدولة الدفعات مع ما يتناسب والقدرات المالية للمقترض



ساهمت الرزم التحفيزية بنحو 750 من النمو المحقق في الأعوام الماضية

قروض الأعمال ذات الفائدة المخفضة من المصارف التجارية، بناءً على دراسة جدوى اقتصادية تظهر قدرة المشروع على الاستمرارية وتبين التدفقات المالية المستقبلية. ويجب عليهم تبيان حجم القرض الذي يحتاجونه، بالإضافة إلى تحضير بيانات مالية تتضمن كشفاً بالميزانية العامة.

ولرؤاد الأعمال أن يتقدموا ويحصلوا على قروض من شركة كفالات أيضاً، مع العلم أن هذا النوع من القروض يساعد على توفير رأس مال لتأسيس مشروع جديد ضمن نشاط شركة صغيرة أو متوسطة الحجم.

هذا واتخذ مصرف لبنان قراراً بإطلاق رزمة

من هذا المنطلق، توفر المصارف - بمبادرة من مصرف لبنان - أنواعاً عدة من القروض التي يمكنك التقدم للحصول على أي منها إذا كنت:

1- تريد متابعة تحصيلك العملي

يمنح هذا القرض لمن يريد متابعة دراسته في مؤسسات التعليم العالي مع فترة سداد لا تتعدى 10 سنوات بعد مضي سنة على تاريخ التخرج.

2- تريد شراء مسكن

يستفيد من يسكن في لبنان أو المغرب اللبناني، من قرض يصل إلى 800 مليون ليرة لبنانية مع فترة سداد تراوح بين 7 و 30 سنة، مع العلم أنه يجب عليه تأمين دفعة أولى تعادل 25% من قيمة القرض كحد أدنى، على أن لا تتخطى الدفعة الشهرية ثلث المدخول.

3- تريد تمويل مشاريع جديدة أو توسيع مشاريع قائمة

يقدم هذا القرض لكل من رواد الأعمال، أو المبادرين في مجال المعرفة والإبداع، أصحاب الشركات الصغيرة أو المتوسطة التي تعمل في قطاعات الصناعة، الزراعة، السياحة، الإنتاج الحرفي والتقنيات المتطورة، أو أصحاب الشركات التي تعمل لأغراض الأبحاث والتطوير بالتعاون مع مؤسسات إنتاجية من القطاع الخاص في لبنان أو جامعات أو مراكز الأبحاث أو الحاضنات بهدف خلق منتجات جديدة أو تطوير منتجات حالية.

ويستفيد طالب القرض من مبلغ مالي يحدده المصرف مع فترة سداد يمكن أن تراوح بين 5 و 7 سنوات، مع العلم أن توظيف القرض يكامله يجب أن يكون في لبنان. وإذا كان مقدم القرض رائداً للأعمال، يستفيد من مبلغ يصل إلى 300 مليون ليرة لبنانية مع فترة سداد 7 سنوات، بالإضافة إلى فترة سماح 3 سنوات.

ويمكن رواد الأعمال وأصحاب الشركات التي تعمل في القطاعات الحيوية التقدم للحصول على

وجهات جديدة باستمرار

تضم برامج «نخال» لهذا الصيف وجهات سياحية جديدة منها جورجيا (5 رحلات في الأسبوع) حيث الطلب يشهد إقبالاً متزايداً. كما تسيّر الشركة رحلات أسبوعية إلى كل من إبيزا ومالاجا وماريا في إسبانيا.

أما في اليونان فتتوجه رحلات «نخال» المباشرة إلى خمس جزر (رودس، كريت، كورفو، ميكونوس وسانتوريني) في رحلات متتالية على مدى الأسبوع. كذلك تسيّر الشركة رحلتين أسبوعياً إلى دوبروفنيك في كرواتيا، وباتت تصل رحلاتها المباشرة اليوم إلى البندقية في إيطاليا.



أسعارنا والعمل بخسارة لمواجهة هذه الهجمة. لكن لاحقاً تبين أن ما عرض على هذه الشركات كان وهمياً، يرى نخال أن «هناك فوضى في السوق، ونقصاً في الرقابة سواء من قبل النقابة أو من قبل وزارة السياحة ووزارة النقل في ما يخص بطايرت الشارتر وسواها... لكنني مقتنع أن السوق ستقوم بإعادة تدوير وتنظيف نفسها. قد تنجح بعض الشركات في غش الناس مرة أو مرتين لكن في النهاية وكما يقال لا يصح إلا الصحيح وسيعرف من هم المخادعون ومن هم الصادقون. لكن على الرغم من كل الشوائب يبقى هناك الكثير من العوامل الإيجابية الطاغية في هذا القطاع، خاصة حب اللبنانيين للسفر على اختلاف ميزانياتهم وأوضاعهم الاجتماعية. وهو عامل إيجابي ومشجع على التطوير».

(الأخبار)

القليلة الأخيرة، وهي النمو الكبير في الشركات ووكالات السفر التي تقدم عروضاً خيالية أحياناً يقع ضحيتها الزبائن. عن هذا الموضوع يجيب نخال: «هناك منافسة غير منطقية بين مكاتب السفر في لبنان، حيث تلجأ بعض الشركات إلى تقديم أسعار وهمية عبر إعلاناتها بهدف جذب أكبر عدد من الزبائن، ثم تعمد إلى تغيير البرنامج التي وعدت بها وتقدم للزبون عكس ما هو متوقع، ما يؤدي إلى خلق مشاكل جملة لا يعود يفيد بعدها الندم. فخلال عطلة عيد الفصح الماضي قصد حوالي 17 ألف لبناني شرم الشيخ. لكن بعض الشركات اللبنانية تعرضت لعمليات احتيال من قبل مكاتب سفر مصرية كانت قد قدمت إلى الشركات اللبنانية عروضاً بنصف السعر الذي كنا نعرضه مثلاً في نخال، ما دفعنا وغيرنا من الشركات إلى خفض

سيرة متالية للمدن والجبال وخاصة من خلال قدرتها على الحد من مشاكل الطرقات في المدن وزحمتها وضيق أماكن ركن السيارات بفضل التقنيات المتطورة التي تتمتع بها.

تكنولوجيا بسعر تنافسي

يوجد فئتان لسيرة 'SV' و 'Kicks' و 'SL'. كلاهما يحظى بمحرك سعة 1,6 لتر ولكن مع مواصفات إضافية لـ 'SL'. ومن حيث الأمان فالتقنيات المتوفرة في السيرة متعددة، وأبرزها وجود وسائد هوائية (2 لـ 'SV'، و 6 لـ 'SL')، ونظام مراقبة ضغط الهواء في الإطارات، ونظام تثبيت مقاعد الأطفال، وطبعاً نظام منع انغلاق المكابح ABS، ونظام التحكم الديناميكي في المركبة (ESP) الذي يراقب التوجيه والمكابح، ونظام التحكم في التشبث (TCS) لانزلاق العجلات الأمامية عن طريق تخفيف قوة المحرك على الفور، مما يساعد في السيطرة على السيرة.

من ناحية أخرى وكون حوادث تضرر المرايا تتكرر في المدن بحكم الازدحام فإن مرايا سيرة 'Kicks' قابلة للطي أوتوماتيكياً بما يجنبها أي تلف. كما أن سيرة الـ 'Kicks' تتمتع بشاشة لمس 7 بوصات مجهزة لإرشاد

السائق إلى وجهته بدقة من خلال دليل صوتي، إضافة إلى وجود كاميرا خلفية لمساعدته في إتمام أي عملية ركن بأكثر قدر ممكن من السهولة والسلاسة والأمان وبلوتوث لتنشيط نظام الهاتف اللاسلكي.

أما بالنسبة إلى 'SL' و 'Kicks' إضافة إلى ما سبق، فهي تحوي: تشغيل السيرة بكبسة زر، ما يعني عن استعمال المفاتيح. إضافة إلى فرش جلد، ونظام التكييف الأتوماتيكي، وأجهزة استشعار للركن وإشارات المرايا الجانبية (SL فقط).

في ما يتعلق بسعر 'Kicks' فهي متوفرة في صالات عرض 'ريمكو' من خلال فئتي 'SL' و 'SV' 1,6 لتر. سعر الـ 'SV' مع التسجيل والضريبة على القيمة المضافة هو 21500 دولار، فيما سعر الـ 'SL' هو 26800 دولار. السيارتان مكفولتان لمدة 4 أعوام مع إتاحة الفرصة لمن يرغب وفقاً لأبواب باستبدال سيارته مهما كان تاريخ تصنيعها أو نوعيتها بسيارة 'Kicks' حيث تقوم الشركة بمنح صاحب السيرة أفضل سعر ممكن، ويقوم حينها وبدون الحاجة إلى الدفعة الأولى بتسديد الأقساط الشهرية فقط.

(الأخبار)

تم توسيع رزم الحوافز لتشمل الإنتاج اللبناني للأعمال الفنية

تحفيزات جديدة لعام 2017 لمواجهة الصعوبات الاقتصادية والاجتماعية المستمرة. وقد جرى توسيع رزم الحوافز لتشمل الإنتاج اللبناني للأعمال الفنية، نظراً إلى أهمية هذا القطاع في خلق فرص عمل. وفي هذا السياق، وضع بتصرف المصارف مبلغاً قدره 311 مليون دولار لتمويل الإنتاج اللبناني على المديين المتوسط والطويل بفائدة 1% فقط. كذلك عمل مصرف لبنان على تشجيع القطاعات الصديقة للبيئة والطاقة البديلة بحيث تجاوزت قيمة القروض البيئية 110 ملايين دولار. ويذكر أن مجموع قيمة الرزم التحفيزية بلغ منذ إنطلاقها عام 2013 ما يوازي ملياري دولار، مساهمة بنحو 50% من النمو المحقق في الأعوام الماضية.