

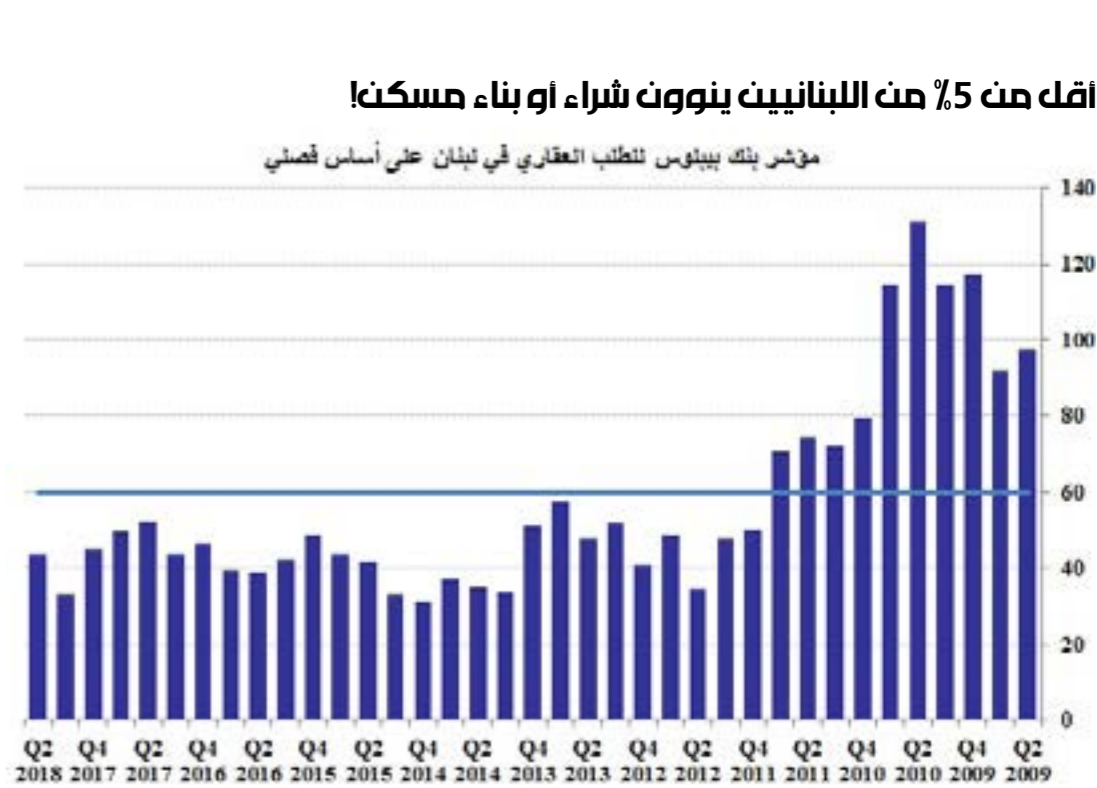
## اللبنانيون يضبطون الإنفاق ويركزون على السلم المعيشية

كشف مؤشر جمعية تجار بيروت - فرنسبنك لتجارة التجزئة" للفصل الثاني من عام 2018 تسجيل مؤشر غلاء المعيشة للفصل الثاني من هذا العام أقوى إرتفاع له منذ حوالي خمس سنوات، حيث بلغ مستوى + 7.61 % بالمقارنة مع الفصل نفسه من العام الماضي، وذلك وفقاً لإدارة الإحصاء المركزي.

وبحسب المؤشر، فإنه بعد التدقيق في أرقام التضخم لكل بند من البنود التي تتبنتها إدارة الإحصاء المركزي، يتبين أن التضخم بلغ - ما بين الفصل الثاني للعام المنصرم والفصل الثاني من العام الجاري، ما يزيد على 16% في أسعار الألبسة والأحذية، وأيضاً في تكاليف الماء والغاز والكهرباء والمحروقات الأخرى، في حين ارتفع بند النقل بحوالي 12% والأسعار في قطاعات الاستجمام والتسليّة والثقافة بآكثر من 8% في الوقت الذي سجلت فيه المواد الغذائية زيادة قدرها 5.87%.

واعتبر المؤشر أن «الجزء الأكبر من هذا التضخم لا بد من أنه ناتج من الزيادات في الرسوم والضرائب كما والضرائب المستدعة التي أقرها مجلس النواب»، وهو ما نجم عنه «ارتفاع في الأسعار متزامناً مع استمرار تدهور القوة الشرائية لدى الأسر اللبنانية - المستهلك الأول والأساسي في الأسواق، مع كل ما ينتج من هكذا حال من تراجع في نشاط الأسواق ومزيد من الانخفاض في أرقام الأعمال الحقيقية - ولا سيما بالمقارنة مع نتائج الفصل نفسه من السنة الماضية، في الأسواق التجارية على أنواعها».

في هذا السياق، أظهرت النتائج المجمّعة لأرقام أعمال قطاعات تجارة التجزئة انخفاضاً حقيقياً ما بين الفصل الثاني للعام الجاري والفصل الثاني للعام الماضي أشد من الإنخفاض الذي شهدته في الفصل



سجّل مؤشر بنك بيبلس للطلب العقاري في لبنان Byblos Bank Real Estate Demand Index الثاني من عام 2018 معدلاً شهرياً بلغ 43,7 نقطة، بارتفاع بنسبة 31.8% عن الـ 33,2 نقطة المسجلة في الفصل الأول من العام الجاري، وتراجعاً بنسبة 16,3% عن نتيجة الـ 52,3 نقطة التي سجلها المؤشر في الفصل الثاني من عام 2017، بما يشكل القراءة الفصلية الـ 14 الأدنى له خلال 44 فصلاً.

وأظهرت إحصائيات المستطلعين عن أسئلة المسح أن «4.9% من المواطنين ينيون شراء أو بناء وحدة سكنية في لبنان في الأشهر الستة المقبلة، مقارنة بـ 3.8% في الفصل الأول من العام الجاري و 5.9% في الفصل الثاني من عام 2017. هذا مقارنة مع 6.8% من المواطنين من الذين أفادوا بأنهم يخططون لشراء أو بناء وحدة سكنية في لبنان بين تموز 2007 وحزيران 2018، وبلوغ هذه النتيجة نسبتها الأعلى وهي 15% تقريباً في الفصل الثاني من عام 2010.»

كما بيّنت النتائج «أن معدل الطلب على الوحدات

# الشباب المهتمّش ... ينتج رقمياً

## مروه بلوط

هي منصة تهدف إلى توفير خدمات رقمية يتولى تنفيذها شبّان يبحثون عن فرص عمل في المجتمعات النائية في جميع

مناطق لبنان، وذلك عن طريق تطوير مهاراتهم وتأمين مصادر دخل لهم عبر تشجيع القطاع الخاص على توظيفهم. «الشباب المهتمّش» الذين يستفيدون من المشروع هم «العاطلون من العمل، ومن يسكنون في الأطراف حيث لا تتوفر فيها فرص عمل بشكل كبير، ومن يعملون مقابل أجر زهيد، إضافة إلى



تنحصر فرص العمل التي توفرها المنصة في المجال الرقمي فحسب

34 مشروعاً في المجال الرقمي. نغذيها 100 شاب وشابة في مناطق مختلفة من لبنان خلال سبعة أشهر فقط. مدقّقت أرباحاً فاقت 57 ألف دولار، الخبر لاقت. هذه الأرقام هي ثمرة منصة B. O. T. التي أنشأت بتعاون بيت منظمة الأمم المتحدة للطفولة (يونيسيف) وجمعية الفرص الرقمية في لبنان D. O. T. في خطوة تهدف إلى خلف فرص عمل للشباب في مجالات المشاريع الرقمية

## «أربيا»... ادفعوا إلكترونياً خارج بيروت

في إطار استراتيجيتها القائمة على نشر ثقافة المدفوعات الرقمية في لبنان وتطويرها، أطلقت شركة «أربيا» المتخصصة في مجال الدفع الإلكتروني مبادرة بعنوان «أقبضها جد» تهدف إلى تطوير قطاع الدفع الإلكتروني في المحافظات خارج بيروت وذلك من خلال تأمين حلول ومبادرات جديدة تساعد التجار على زيادة مبيعاتهم، من خلال منح 12 تاجراً من محافظات البقاع وجبل لبنان والشمال والجنوب جوائز مالية يصل مجموعها إلى 100 مليون ليرة لبنانية.

تمتد المبادرة لمدة عام، على أن تُخصّص ثلاثة أشهر للعمل في كل محافظة، وهي بالتّدرج: البقاع، جبل لبنان، الشمال والجنوب. وسيحصل تجار المحافظات الأتفة الذّكر على جوائز قيمةً مقابل كل عشر عمليات دفع بجرّونها على أجهزة أربيا للدفع الإلكتروني، تتراوح قيمتها بين 2500 دولار و5000 و10000 دولار. في المقابل، ولدعم مبيعات التجار، ستجري أربيا حملة تشجّع من خلالها حاملي البطاقات على استخدام بطاقتهم في أي متجر يملك جهاز أربيا للدفع الإلكتروني، ليخطوا في سحب يُحوّلهم الفوز بسرعة من أصل 12 سفرة لشخصين إلى إسطنبول، أما نظام البيع POS أربيا فسوف تقدّم مجاناً إلى التجار في السنة الأولى للمبادرة، أما السنة المقبلة، فسيكون هناك أسعار مخفّضة في ما يتعلّق بكلفة التركيب والماكينات.

وفي هذا السياق، كشف الرئيس التجاري في «أربيا» رمزي الصوري للأخبار أن ما شجّع الشركة على الإقدام على هذه الخطوة يكمن في أن «60% من الماكينات الموجودة في لبنان هي لأربيا. إلا عملية أنّ عملية استخدامها خارج بيروت جداً ضئيلة. لذلك قرّرنا زيادة الوعي لدى التجار الذين يعملون خارج العاصمة، وخاصة أن الأبحاث تفيد بأن النمو الاقتصادي في أي بلد مرتبط بتقليص استخدام الدفع النقدي». عملية نشر التوعية هذه ستتمّ بحسب الصوري وفق خطة واضحة ومنظمة وتقدم في مرحلتها الأولى على «عد اجتماع مع رئيس لجنة التجار في كل منطقة ورئيس غرفة التجارة والصناعة فيها لتقديم شرح مفصّل عن الحملة، ما يجعل عملية الدفع الإلكتروني واضحة وسهلة أمام التجار».

بدوره، لفت وزير الاقتصاد والتجارة رائد خوري إلى أن «من شأن هذه المبادرات أن تملأ فجرة مهمة»، مشدداً على «اهمية الإسراع بقانون المعاملات الإلكترونية المنتظر إقراره منذ 15 سنة نظراً إلى أن اعتماد الدفع الإلكتروني من قبل الحكومة سيديع أعداداً أكبر من المواطنين إلى اعتماد تقنية الدفع هذه».

من جهته، اعتبر المدير العام لشركة «فيزا» في منطقة المشرق العربي نبيل طبارة أن لهذه الحملة منافع كبيرة، أبرزها «مساهمتها في زيادة النمو الاقتصادي، إضافة إلى دعم برامج التمويل المالي التي يقوم بها مصرف لبنان وعدة هيئات أخرى بدعم من مؤسسات عالمية بغية تشجيع إدخال التجار (بما فيها المؤسسات الصغيرة والمتوسطة) بالقطاع المالي، أما المدير العام - رئيس مجموعة المشرق، ماستر كارد سومو روي، فقد أكد أن «هذه الحملة ستساعد الأنشطة التجارية الصغيرة على توسيع قاعدة عملائها وتعزيز تجربة الشراء داخل المتجر».

## «مكلارين»... أكثر السيارات الخارضة مبيعاً في لبنان

حققت علامة مكلارين التجارية المرتبة الأولى في لبنان من حيث النمو والمبيعات في قسم السيارات الخارضة في النصف الأول من العام الجاري ويسعر 300



ألف دولار للسيارة الواحدة. وبحسب إحصاءات جمعية مستوردي السيارات (AIA)، فإنها المرة الأولى التي تتجاوز فيها العلامة التجارية مبيعات العلامات التجارية المنافسة والموجودة منذ زمن في السوق المحلي، علماً بأنّ الانطلاقة الرسمية لسيارات مكلارين كانت في أيلول 2017.

يذكر أنه تم تصميم صالة العرض الجديدة الخاصة بمكلارين في Beirut Towers في وسط المدينة، وفق معايير الشركة الصارمة، حيث تعرض فيها الموديلات كافة، مكلارين 720S ومكلارين 570S كوبي وموديلات سبايدر وجي تي، وآخر طراز مكلارين LT 600 الذي أطلق أخيراً في مهرجان GOODWOOD للسرعة.

## قطاع

### الرقمنة الكاملة في البناء... توفر 1,7 تريليون دولار

أشار تقرير صادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي بعنوان «تشكيل مستقبل البناء: السيناريوات المستقبلية والتحديات»، أن الرقمنة الكاملة في قطاع البناء، بما في ذلك الطباعة ثلاثية الأبعاد، وتقنية الواقع المعزّج وحتى البناء الذاتي يمكن أن توفر ما يصل إلى 1,7 تريليون دولار أميركي على مستوى العالم في غضون 10 سنوات.

ويسلط التقرير الضوء - وهو الأول من نوعه من حيث الدمج بين دراسة التقنيات والاتجاهات الجديدة في ثلاثة سيناريوات ثابتة في أجل مستقبل قطاع الهندسة والبناء العالمي - على التكنولوجيات الرقمية الجديدة، مثل نمذجة معلومات البناء (BIM) والطباعة ثلاثية الأبعاد، وأجهزة الاستشعار اللاسلكية والمعدات الذاتية، تؤثر على مجموعة من القطاعات، بما في ذلك البنية التحتية والتطوير الحضري (IU). وقد شدد عارف بوعلوان، مدير نظم معلومات الإدارة وإعادة هندسة عمليات الأعمال في شركة اتحاد المقاولين، التي شاركت في إعداد التقرير، على أن «السيناريوات الثلاثة المستقبلية التي حدتها في التقرير مبالغ فيها، لكن النسخة الواقعية لمستقبلنا ستشمل عناصر من جميع السيناريوات الثلاثة المحددة في التقرير».



## منتجات

### Nova 3i من «هواوي»... في الأسواق



أطلقت مجموعة هواوي لأعمال المستهلكين هاتف nova 3i العصري خلال حفل أقيم في فندق ريفييرا، بحضور حشد من الإعلاميين والشخصيات المؤثرة في مجال التواصل الاجتماعي. يتمتع الجهاز الجديد بشاشة كاملة العرض بحجم 6,3 إنشات و4 كاميرات عالية الدقة، تتضمّن كاميرتين أماميتين بقدرة 24 ميغابيكسل و2 ميغابيكسل، وكاميرتين خلفيتين بقدرة 16 ميغابيكسل و2 ميغابيكسل، إضافة إلى معالج كيرين الحديث الذي يعتمد للمرة الأولى بقدرة 710 وأجهزة المستخدم المتطورة EMUI 8.2. ويقدم الجهاز تجربة تصوير فريدة بفضل الكاميرا

الرباعية التي زود بها والدعمو بالذكاء الاصطناعي. ومن ميزات الجهاز الجديد أيضاً نظام الألعاب المدعوم بالذكاء الاصطناعي الذي يدفع أداء الـ Soc إلى الحد الأقصى، فيما يحجب الإشعارات والمكالمات غير المهمة التي قد تؤثر سلباً على تجربة اللعب ونوعيتها. وإضافة إلى نظام شراخ ومعالج كيرين بقدرة 710 و4 جيغابايت من ذاكرة الوصول العشوائي، يستخدم جهاز هواوي nova 3i نظام GPU Turbo أيضاً لتحسين قدرته على معالجة الرسومات إلى أقصى حد.